

**Договор аренды имущества с физическим лицом №**

г. Москва

« »

2021 г.

Настоящий договор заключается в целях реализации действий сторон, совершенных на сайте в сети Интернет по адресу: [www.redpunto.ru](http://www.redpunto.ru) (далее по тексту - Сайт), на условиях Соглашения (Публичной оферты) <https://www.redpunto.ru/oferta/>

**1. СТОРОНЫ ДОГОВОРА**

1.1. Арендодатель: Индивидуальный предприниматель Косов Дмитрий Вячеславович, ОГРНИП № 321774600689980 от 11.11.2021 г., с одной стороны, и Арендатор:

с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Арендодатель обязуется предоставить во временное владение и пользование имущество, указанное в настоящем пункте (далее - Имущество) из группы товаров, размещенных на Сайте на условиях Аренды, т.е. пользования

Имуществом в период Аренды с правом обмена, возврата, дополнения Имуществом из определенной группы на Сайте в Системе:

Название товара	Серийный номер (артикул)	Описание (вид, габариты), характеристики, комплектация	Срок аренды	Оценочная стоимость (руб)	Стоимость аренды (руб)	Подпись арендатора
<b>ИТОГО:</b>						

2.2. Арендатор обязуется принять и оплатить указанное Имущество, своевременно возвратить вместе со всеми его принадлежностями и документацией, необходимой для его использования.

Имущество принадлежит Арендодателю на праве собственности или ином законном праве, позволяющем распоряжаться Имуществом. Арендодатель гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора имущество не обременено правами третьих лиц.

Имущество предоставляется в аренду для использования Арендатором в соответствии с его целевым назначением. Термины и понятия, а также условия аренды, используемые в настоящем Договоре определены соглашением сторон в Договоре Оферты, размещенной на сайте [www.redpunto.ru](http://www.redpunto.ru).

**3. СРОК АРЕНДЫ**

3.1. Имущество считается переданным Арендатору с момента подписания настоящего договора и соответствующих граф пункта 2.1. В случае отказа Арендатора от приемки какого-либо Имущества, указанного в п. 2.1., Арендатор не расписывается в соответствующих графах.

Подпись Арендатора в соответствующих графах п. 2.1. настоящего Договора и подписание самого Договора свидетельствует о принятии Арендатором Имущества. Настоящий договор имеет силу передаточного акта.

3.2. Срок аренды Имущества устанавливается в п. 2.1. настоящего Договора. Точное время устанавливается автоматически в момент передачи Имущества Арендатору.

3.3. В случае, если Арендатор продолжает пользоваться Имуществом по окончании срока аренды, настоящий Договор считается пролонгированным на неопределенный срок с учетом особенностей пользования Имуществом и расторжения договора, указанных в Договоре Оферты.

Арендатор обязан самостоятельно инициировать возврат, либо аренда продолжится автоматически.

Арендодатель \_\_\_\_\_

Арендатор \_\_\_\_\_

#### 4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА В АРЕНДУ. ВОЗВРАТ

- 4.1. Передача Имущества Арендатору в аренду производится в момент подписания настоящего Договора. Обмен, возврат, дополнение Имуществом производится на основании подписанных сторонами двусторонних актов приема-передачи.
- 4.2. Заказ имущества, вызов курьера, обмен имущества и иные действия Арендатора совершаются по правилам, установленным в Договоре Оферты на Сайте.
- 4.3. Риск случайной утраты (повреждения, порчи) Имущества несет Арендатор с момента передачи Имущества в аренду и до возврата его курьеру Арендодателя или Арендодателю.
- 4.4. Арендатору запрещается сдавать Имущество в субаренду и передавать свои права и обязанности по договору другому лицу.

#### 5. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- 5.1. Арендная плата, а также иные платежи устанавливаются, рассчитываются и списываются Арендатором в соответствие с информацией, размещенной на Сайте, а также по правилам, установленным Договором Оферты.
- 5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Оферты, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и Договором Оферты.
- 5.3. При наличии повреждений и неисправностей в имуществе после его возврата Арендатором из Аренды, Администрация интернет-ресурса вправе требовать возмещение согласно Договору Оферты.

#### 6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до момента полного возврата Имущества из Аренды, а в части финансовых обязательств Арендатора - до полного их исполнения.
- 6.2. Настоящий Договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
- 6.3. Акты приема-передачи имущества в Аренду/возврата из Аренды, обмена, дополнения Имуществом, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

Арендодатель:

Наименование организации:  
ИП Косов Дмитрий Вячеславович,  
ИНН: 505308609020, действующий на  
основании записи ОГРНИП  
321774600689980 № 4 от  
11.11.2021 г.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(место подписи и расшифровка)

Арендатор:

Ф.И.О.:  
Паспорт (серия, номер):  
Адрес регистрации:

Моб. телефон:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(место подписи и расшифровка)

Арендатор **согласен/не согласен** (нужное подчеркнуть) с описанием, указанным в разделе 2.1 настоящего договора. В случае несогласия с информацией об имуществе, указанной курьером, указать причины: \_\_\_\_\_



Арендатор